

MODALEN KOMMUNE



BETALING FOR KOMMUNALE TENESTER 2023



Vedteke i kommunestyret 15.12.22 – Sak 049/2022

Satsane gjeld frå 01.01.2023



Barnehage	3
Skulefritidsordning- SFO.....	4
Kantinetilbod Mo skule	4
Kulturskule.....	4
Leige av lokale	5
Bryggjeslottet	6
Pleie- og omsorgstenester.....	7
Teknisk etat	8
Vatn årsavgift	8
Vatn og avlaup, tilknytning.....	8
Avlaup årsavgift.....	8
Slam	8
Renovasjon	9
Feiing og tilsyn.....	9
Gebyrregulativ teknisk forvaltning. Tenester som skal betalast etter medgått tid	9
Ulovlege tiltak (pbl. kap. 32).....	9
Handsaming etter matrikkellova. Etablering av ny matrikkeleining	10
Innløysing av festetomt(omgjerung av feste til bruk)	10
Areal-/volumoverføring.....	10
Justering av grense	11
Klarlegging av eksisterande grense	11
Klarlegging av rettar/servituttar, og matrikkelføring av privat avtale om grenser	11
Etablering og endring av uteareal til eigarseksjon	12
Registrering av jordsameige	12
Matrikelbrev (statleg fastsett gebyr).....	12
Avbrot i rekvirert arbeid.....	12
Oppmålingsforretning utført av rekvirent med kvalifisert landmålar (matrikkellova § 5A)	12
Handsaming etter lov om eigarseksjonar (kap. 2).....	13
Krav om seksjonering eller reseksjonering av eigedom (gjeldande til ny lov om eigarseksjon av 16.06.17 nr 65§15 trer i kraft.).....	13
Handsaming etter konsesjonslova (kap. 5) og Jordlova (§ 12).....	13
Konsesjon	13
Deling.....	13
Handsaming etter hamne- og farvasslova (kap. 4).....	13



Handsaming etter ureiningslova	13
Søknad om utslepp frå mindre avlaupsanlegg (ureiningsforskrifta kap. 12)	13
Kontroll av avløpsanlegg (ureiningslova kap 7 og ureiningsforskr. § 12-2).....	14

Barnehage

	Opphald	Måltid og frukt
Full plass f.o.m. 01.01.23	kr. 2.400,-	kr. 345,- pr. mnd.
Deltidsplass f.o.m. 01.01.23	kr. 1.440,-	kr. 207,- pr. mnd.
Ekstraplass	kr. 401,-	pr. dag
For sein henting	kr. 229,-	pr. dag

Full plass: Inntil 9 timar pr. dag - mellom kl. 07.00 og 16.30 mandag til fredag.

Deltidsplass: Inntil 9 timar pr. dag x 3 dagar for veka

Måltid og frukt er ein del av barnehagetilbodet og ikkje noko foreldra kan reservera seg mot.

Foreldra betaler for 11 månader. Juli er betalingsfri månad.

Dersom born vert henta etter stengetid får barnehagen ekstra utgifter til personell. For sein henting medfører difor eit gebyr.

Ekstradagar vert nytta av born som har deltidsplass, eller born som oppheld seg i kommunen men som ikkje ynskjer fast plass. Ved ledig kapasitet kan det gjevast tilbod til desse.

Moderasjonsordningar

Syskjenmoderasjon til føresette som har fleire enn eitt barn i barnehagen:

30 % moderasjon for barn nr. 2

50 % moderasjon for barn nr. 3 og fleire

Inntektsgradert foreldrebetaling kan gjevast etter søknad til føresette med låg betalingsevne.

Dersom foreldrebetalinga er høgare enn 6 % av samla inntekt til familien eller hushaldninga kan ein søkje om redusert pris. Frå 1. aug. 2022 vil dette gjelde for hushaldningar som har ei samla inntekt lågare enn kr 598 825,-. Hushaldninga si samla skattepliktige kapital- og personinntekt vert lagt til grunn for berekninga.

Gratis kjernetid: 2-, 3-, 4- og 5-åringar, og barn med utsett skulestart, skal gjevast gratis kjernetid i 20 timar pr. veke når familien/hushaldninga si samla inntekt er mindre enn kr 598 825,- (inntektsgrense fastsett av Stortinget). Hushaldninga si samla skattepliktige kapital- og personinntekt vert lagt til grunn for berekninga.



Reglane om foreldrebetaling er heimla i Forskrift om foreldrebetaling i barnehager. Søknadsskjema om redusert foreldrebetaling finn du på heimesida til kommunen.

Skulefritidsordning- SFO

Meir enn 12 timar pr. veke	kr. 1.445,- pr. mnd.
1- 12 timar pr. veke	kr. 1.110,- pr. mnd.
For sein henting	kr. 200,- pr. dag
Måltid etter skuletid	kr. 145,- pr. mnd.

Det vert gjeve 20 % syskenmoderasjon for born nr. 2 og fleire.

Satsar i samband med skulefri:

Kr. 100,- pr time, men maksimalt kr. 350,- pr. dag, kr. 860,- pr. veke og kr. 2.520,- pr. mnd.

Kantinetilbod Mo skule

Betaling for frukt/grønsaker og lunsjmåltid

Skuleår	kr 1.640,-	(kr. 820,- haust, kr. 820,- vår)
---------	------------	----------------------------------

Kulturskule

	Heilt år	½ år
Elevplass:	kr 2.620,-	kr. 1.310,-
Materiellkostnadar inntil	kr 750,-	

Det vert gjeve 20 % syskenmoderasjon for born nr. 2 og fleire.

For elevar med fleire tilbod vert det gjeve 20 % moderasjon på tilbod nr. 2 og fleire.



Leige av lokale

Flodmaal

Kommunestyresalen, kjøkken og foaje - inntil 5 timar	kr 620,-
Kommunestyresalen, kjøkken og foaje - døgnpris	kr 1 250,-
Formannskapssalen - inntil 5 timar	kr 500,-
Timepris for rydding/reinhald	kr 600,-

Samfunnshuset på Øvre Helland

Timepris - inntil 5 timar	kr 500,-
Døgnpris	kr 800,-
Helg (fredag 16.00- søndag 18.00)	kr 1 250,-
Timepris for rydding/reinhald	kr 600,-

Konferanserom Mobrygga samt møtelokale ved brannstasjonen

Timepris - inntil 5 timar	kr 500,-
Vert ikkje leigd ut for døgnpris	
Timepris for rydding/reinhald	kr 600,-

Lagerplass ved industribygget - hall C (pris pr m2 pr år)	kr 422,-
--	----------



Bryggjeslottet

Årskort, fastbuande i Modalen	kr. 1 430,-
Halvårskort, fastbuande i Modalen	kr. 970,-
Årskort, eksterne	kr. 2 280,-
Halvårskort, eksterne	kr. 1 300,-
Basseng/styrkerom - vaksne	kr. 100,-
Basseng/styrkerom - born/pensjonistar	kr. 50,-
Basseng/styrkerom - vaksne – klippekort	kr. 720,-
Basseng/styrkerom - born/pensjonistar – klippekort	kr. 370,-
Bowling – vaksne 1 serie	kr. 100,-
Bowling – vaksne serie med 2 (3) spel	kr. 180,-
Bowling - born/pensjonistar 1 serie	kr. 80,-
Bowling - born/pensjonistar serie med 2 spel	kr. 110,-
Bowling – årskortinnehavarar	kr. 80,-
Timeleige for basseng/bowling – lag/grupper	kr. 1 600,-
Leige av hall pr. time	kr. 940,-
Leige av hall pr. døgn	kr. 7 000,-
For eksterne leigetakarar er det tillegg i timepris for vakthald	kr. 500,-
Timepris for opprydding/reinhald	kr. 600,-
Leige av foajeèn pr. time	kr. 820,-

Frivillige lag og organisasjonar heimehøyrande i Modalen kommune får bruke kommunale bygg vederlagsfritt under føresetnad av at lokalet er rydda og reingjort. Det kan krevjast eit tilleggshonorar dersom kommunen må reingjere lokalet etter bruk.



Pleie- og omsorgstenester

1. For brukarar som får praktisk hjelp og opplæring, her medrekna heimehjelp:

Nettoinntekt før særfrådrag:	Abonnementspris pr måned:	Timepris:
Inntil 2 G	kr. 215,-	kr. 90,-
2-3 G	kr. 573,-	kr. 97,-
3-4 G	kr. 1004,-	kr. 138,-
4-5 G	kr. 1.599,-	kr. 182,-
Over 5 G	kr. 2.194	kr. 228,-

Abonnementspris vert nytta dersom dette fell rimelegast for brukaren. Grunnbeløpet (G) i folketrygda vert lagt til grunn for utrekning av satsane. (G = kr. 111 477,- pr. 01.05.2022.) Det er siste tilgjengelege skattelikning, basert på husstanden si samla skattbare nettoinntekt før særfrådrag, som vert lagt til grunn for utrekning av inntekta.

Det vert gjeve fritak for betaling av abonnementspris ved sjukehus- og rekonvalesentopphald utover 30 dagar i kalenderåret. Brukar må sjølv gje melding når denne grensa er nådd. Det vil ikkje verta kravd eigenbetaling for heimetenester i periodar der brukar har opphald ved Modalstunet.

2. Kortidsopphald i institusjon lik norm for akseptert tak pr døgn p.t: kr. 182,-

3. Dag/nattopphald skal vera lik norm for akseptert tak pr dag/natt p.t: kr. 90,-

4. Middag kjøpt i institusjon pr. porsjon: kr. 109,-

(Graut laurdagar kr. 64,- og lunsj alle dagar kr. 64,-)

(Besøkjande og tilsette som kjøper middag kr 130,-)

5. Frukost og kveldsmat kjøpt i institusjon pr. porsjon: kr. 75,-

6. TV-abonnement v/ korttids plass og avlastning, pr. døgn: kr. 38,-

7. Serviceteneste -Tryggleikspakken (tryggleiksalarm og røykvarsla) pr mnd:

Under 2 G: kr. 187,-

Over 2 G: kr. 352,-

Tryggleiksalarm pr mnd.:

Under 2 G: kr. 93,-

Over 2 G: kr. 176,-

Tryggleiksalarm for dei som får alarm som erstatning for anna helsehjelp: kr. 0,-

8. Dagtilbodet «onsdagsklubben» pr. gong: kr. 207,-

Inkluderer henting/bringing, frukost og middag.

Ved turar og utflukter vert det avtalt egne satsar.

Rådmannen får fullmakt til å gjera unntak frå reglane om eigenbetaling når særlege høve gjer seg gjeldande.



Maksimal betaling institusjon: Eigenbetaling ved Modalstunet kan maksimalt fastsetjast til det ein institusjonsplass reelt kostar. For 2023 vert maksimalbeløpet fastsett til kr. 83 261,- pr. mnd. for institusjonsplass. Pris pr. døgn: kr. 3 300,-.

Teknisk etat

Leige av lift

Pris pr døgn	kr. 600,-
Pris for helg	kr. 1 000,-

Vatn årsavgift

Kommunalt vassverk pr. år	kr. 3 190,-
---------------------------	-------------

Vatn og avlaup, tilknytning

Tilknytning vatn	kr. 6 090,-
Tilknytning avløp	kr. 4 300,-

Avlaup årsavgift

Kommunalt avlaup pr. år	kr. 4 260,-
-------------------------	-------------

Slam

NGIR sitt representantskap kjem med tilråing til kommunane om slamavgift for kvart år. Slamavgift vert uendra. Slamavgifta inkl. mva for 2023 vert slik det er tilrådd frå NGIR:

Gebyr septikslam med tømning kvart år *	kr. 2 520,-
Privat septiktank avgift for tømning kvart 2. år	kr. 1 260,-
Årleg gebyr septikslam med tømning kvar 4. år	kr. 630,-
Gebyr pr. kubikk slam kommunale avskilarar.	kr. 511,-
Ekstratømming inntil 4,5 kubikk	kr. 4 765,-
Naudtømming inntil 4,5 kubikk	kr. 9 530,-
Ekstratømming over 4,5 kubikk, per kubikk	kr. 834,-



Naudtømming over 4,5 kubikk, per kubikk kr. 1 666,-

* Gjeld minireinseanlegg som har trong for tømming kvart år.

Renovasjon

NGIR sitt representantskap kjem med tilråing til kommunane om renovasjonsavgift for kvart år.

Renovasjonsgebyr inkl. mva for 2023 vert tilrådd slik frå NGIR:

Renovasjonsgebyr 2022	Rabatt/tillegg*	Utan heimek.	Med heimek.**
Restavfall kvar 4. veke, 140 liter	- kr. 420,-	kr. 4 980,-	kr. 4 400,-
Restavfall kvar 2. veke, 140 liter	Utgangspunkt	Kr. 5 400,-	kr. 4 860,-
Restavfall kvar 2. veke, 240 liter	kr. 420,-	kr. 5 820,-	Kr. 5 280,-
Hytterenovasjon		kr 2 700,-	

*Rabatt/tillegg for sjeldnare tømming / større dunk er kr. 400,-

**Rabatt for heimekompostering er kl. 540,-

Feiing og tilsyn

Feiing og tilsyn pr.år kr 597,-

Tillegg for ekstra pipe pr.år kr 176,-

*Årleg gebyr for feiing og tilsyn inkluderer feiing og tilsyn med administrative kostnader.

Gebyrregulativ teknisk forvaltning. Tenester som skal betalast etter medgått tid

For gebyr som skal betalast etter medgått tid skal ein bruke følgjande timesatsar:

Kontorarbeid kr. 940,-

Feltarbeid kr. 1.050,-

Ulovlege tiltak (pbl. kap. 32)

Avdekking/påvising av ulovleg tiltak kr. 3.600,-

(Registrering. Gjennomgang av arkiv og kartgrunnlag. Synfaring. Kontakt med tiltakshavar)



Vedtak med pålegg om retting eller stans (pbl. §§ 32-3 og 32-4) (Kostnader med tinglysing kjem i tillegg)	kr. 3.600,-
Vedtak om tvangsmulkt (pbl. § 32-5)	kr. 3.600,-
Utfierding av førelegg (pbl. § 32-6)	kr. 3.600,-
Kommunen sitt arbeid med tvangsfullbyrding (pbl. § 32-7) (Kostnader med faktisk tvangsfullbyrding kjem i tillegg, fastsett etter rekning)	kr. 3.600,-

Handsaming etter matrikkellova. Etablering av ny matrikkeleining

Basisgebyr for etablering av grunneigedom, festegrunn og punktfeste kr. 13.500,-

Fast arealtillegg

a) Areal frå 201 til og med 3 000 m ²	kr.15.600,-
b) Areal frå 3 001 til og med 20 000 m ²	kr. 22.800,-
c) Areal frå og med 20 001 m ² til og med 50 000 m ²	kr. 23.900,-
Areal frå og med 50 001m ² makspris	kr. 24.900,-

Der det vert rekvirert fleire enn 5 tomter i same sak, vert det gjev 20% reduksjon av totalt gebyr.

Tillegg for oppretting av matrikkel utan fullført oppmålingsforretning	kr. 800,-
Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn	Som for etablering
Oppretting av matrikkeleining utan markarbeid	75 % av aktuell sats
Oppretting av anleggseigedom	Etter avtale

Innløysing av festetomt(omgjering av feste til bruk)

Krev oppmålingsforretning dersom kart- eller oppmålingsforretning ikkje har vore halden tidlegare og grensene ikkje er merka og målt. Gebyr som for etablering.

Der det tidlegare er halde kart- eller oppmålingsforretning og grensene er merka og målt. 60 % av aktuell sats.

Areal-/volumoverføring

Basisgebyr arealoverføring kr. 13 500,-

**Fast arealtillegg:**

a) Areal frå og med 501 m2 til og med 3 000 m2	kr. 15 600,-
b) Areal frå og med 3 001 m2 til og med 20 000 m2	kr. 22 800,-
c) Areal frå og med 20 001 m2 til og med 50 000 m2	kr. 23 900,-
d) Areal frå og med 50 001 m2 makspris	kr. 24 900,-

Der det vert rekvirert fleire enn 5 tomter i same sak, vert det gjeve 20 % reduksjon av totalt gebyr.

Volumoverføring for anleggseigedom Etter avtale

Om-nummerering av festenummer

Om-nummerering av festenummer 75 % av aktuell sats

Justering av grense

Justering av eksisterande grense for grunneigedom, festegrund og jordsameige	kr. 6 200,-
Justering av grunn for anleggseigedom	Etter avtale

Klarlegging av eksisterande grense

Basisgebyr for klarlegging av eksisterande grense i samsvar med grense som er koordinatbestemt ved tidlegare oppmålingsforretning , eller tilsvarande forretning etter anna eller tidlegare lovgjeving.

Inn til 4 punkt. Avvik inntil 10 cm, jf matrikkelforskrifta § 36, 2.ledd.	kr. 6 600,-
Tilleggsgebyr pr overskytande punkt (frå og med punkt 5)	kr. 2 900,-

Basisgebyr for klarlegging av eksisterande grense der grense ikkje er i samsvar med det som tidlegare er koordinatbestemt, men har opphav i skyldskifte eller eldre utskifting.

Inn til 4 punkt	kr. 7 700,-
Tilleggsgebyr pr overskytande punkt (frå om med punkt 5)	kr. 850,-
Basisgebyr ved uavklarte grensepunkt	Gebyr som for etablering

Klarlegging av rettar/servituttar, og matrikkelføring av privat avtale om grenser

Klarlegging av rettar og servituttar, etter medgått tid, minstegebyr	kr. 3 200,-
Matrikkelføring av privat avtale om grenser, medgått tid, minstegebyr	kr. 3 200,-



Etablering og endring av uteareal til eigarseksjon

Basisgebyr	
a) Areal frå 0 til og med 50 m ²	kr. 5 900,-
b) Areal frå 51 til og med 250 m ²	kr. 8 600,-
c) Areal frå 251 til 2 000 m ²	kr. 13 500,-
d) Areal frå og med 2 001 m ² , etter medgått tid, minstegebyr	kr. 20 700,-

Der det vert rekvirert fleire enn 5 tomter i same sak, vert det gjev 20% reduksjon av totalt gebyr.

Registrering av jordsameige

Registrering av eksisterande, uregistrert jordsameige	Medgått tid
Endring i registrert sameigefordeling	Medgått tid

Matrikkelbrev (statleg fastsett gebyr)

Matrikkelbrev inntil 10 sider	kr. 175,-
Matrikkelbrev over 10 sider	kr. 350,-

Avbrot i rekvirert arbeid

Avbrot forårsaka av rekvirent, medgått tid, minstegebyr	kr. 2 600,-
Avvist sak, medgått tid, minstegebyr	kr. 2 600,-
Mangelfull sak m/ melding til søker, medgått tid, minstegebyr	kr. 2 600,-

Oppmålingsforretning utført av rekvirent med kvalifisert landmålar (matrikkellova § 5A)

Tilrettelegging av datagrunnlag (kommunen sitt ansvar)	10 %
Administrativ del av oppmålingsforretninga og tilhøyrande dokumentasjon	40 %
Teknisk arbeid og dokumentasjon	15 %
Kontroll av punkt 2 og 3, og matrikkelføring (kommunen sitt ansvar)	35 %



Handsaming etter lov om eigarseksjonar (kap. 2)

Krav om seksjonering eller reseksjonering av eigedom (gjeldande til ny lov om eigarseksjon av 16.06.17 nr 65§15 trer i kraft.)

Sak som krev synfaring	5 rettsgebyr
Sak som ikkje krev synfaring	3 rettsgebyr
Tilleggsgebyr for utarbeiding av matrikelbrev for grunnareal som ein del av en seksjon.	
Gebyr etter reglane om deling og endring av uteareal til eigarseksjon.	
Tinglysingsgebyr i samsvar med tinglysingslova §12b kjem i tillegg	

Handsaming etter konsesjonslova (kap. 5) og Jordlova (§ 12)

Konsesjon

Konsesjon (maksimumsgebyr)	kr. 5 300,-
Konsesjon (kjøpesum under kr 1 mill.)	kr. 3 200,-

Deling

Delingssamtykke etter jordlova § 12 (maksimumsgebyr)	kr. 2 200,-
--	-------------

Handsaming etter hamne- og farvasslova (kap. 4)

Til dekking av kommunen sine kostnader knytt til handsaming av søknad om løyve etter lov av 17.april 2009, nr 19 om havner og farvann (hamne- og farvasslova) § 6 og forskrifter gjeve i medhald av desse reglande, skal tiltakshavar betala følgjande gebyr: Etter medgått tid

Handsaming etter ureiningslova

Etter medgått tid, minstegebyr	kr. 3 200,-
--------------------------------	-------------

Søknad om utslepp frå mindre avlaupsanlegg (ureiningsforskrifta kap. 12)

Utsleppsløyve

For utsleppet kalkulert til inntil 50 PE	kr. 3 200,-
For utsleppet kalkulert til mellom 51 og 2000 PE til ferskvatn/elv og 10 000 til sjø	kr. 6 200,-



For utslepp kalkulert til større enn 2001 PE til ferskvatn/elv og 10 000 PE til sjø	kr. 10 400,-
Fornya søknad innan 3 månader og før anlegget er etablert	50 % av ny søknad
Mangelfull sak m/melding til søker	kr. 930,-
Avvist sak	kr. 930,-

Kontroll av avløpsanlegg (ureiningslova kap 7 og ureiningsforskr. § 12-2)

Anlegg der utsleppet er < 50 PE	kr. 3 900,-
Anlegg der utsleppet er mellom 50 og 2000 PE til ferskvatn/elv og 10 000 til sjø	kr. 5 900,-
større enn 2000 PE til ferskvatn / elv og 10 000 PE til sjø	kr. 12 400,-